



GENERALFORSAMLING d.19. NOVEMBER 2017

1. Valg af dirigent: Mads F Petersen blev valgt som dirigent

Det blev kommenteret, at regnskabet ikke var lagt ud på hjemmesiden. Bestyrelsen beklager, men dirigenten fastslår, at der ikke står i vedtægterne, at regnskabet skal lægges op på hjemmesiden.

Dirigenten konstaterede herefter at der er tale om en lovlig generalforsamling.

2. Bestyrelsen aflægger beretning:

Formanden Klaus Purup præsenterede beretningen.

Kommentarer til Kystsikringsbidraget:

Formanden for sejlklubben H C spørger ind til fordelingsnøglen for kystsikringsbidraget. Lone Rubin illustrerer dette ved et diagram, der viser fordelingen af indskydere og andre brugere af havnen.

Dirigenten opridser havnens indtægter. Arne Christensen forklarer hvordan skudehavnens bestyrelse har fået fordelingsnøglen for kystsikringsbidraget til at gå op, idet bestyrelsen har ønsket at udvide kredsen af bidragsydere til også at omfatte de faste brugere af havnen.

Jacob Reckmann oplyser, at lodsejerne også kommer til at bidrage til kystsikringen.

Torkild Pugh mener ikke at medlemmerne af fritidsfiskerne og jolleklubben skal bidrage udover pladslejen, da næsten alle er indskydere, og de resterende har båd i andre havne.

Kim Schultz tilslutter sig, at man ikke skal opkræve bidrag fra klubberne.

Tina tilslutter sig, idet man også rammer dem, der er medlem af flere klubber.

Per Sieg kommenterer beløbets størrelse og dialog vedrørende dette og foreslår, at der i stedet opkræves kr. 200 pr. indskyder i havnen.

Peter Grummesgaard synes, at alle skal betale.

Jens Jørgen kommenterer, at det er indskydernes havn.

Mikael foreslår at sætte kystsikringsbidraget til afstemning. Dirigenten oplyser, at afstemningen kun kan være vejledende, da bestyrelsen iht. vedtægterne suverænt kan fastsætte leje og andre afgifter.

Andre kommentarer:

Per Sieg spørger ind til om man har overvejet, hvordan man har tænkt sig at sikre ydermolen. Formanden svarer, at det har man.

Herefter blev beretningen godkendt af forsamlingen.



3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2016-17 og budgetforslag 2017-18

Revisor præsenterer regnskabet for 2016-17

Der spørges hvorvidt man skal følge regnskabsloven. Revisor svarer, at det skal man. Bitten spørger til om man kan se, hvor meget, der kommer ind fra autocamperne.

Der spørges vedr. de ledige pladser.

Vilhelmsen spørger om man kan lade den enkelte indskyder selv sælge sin plads. Jørgen Sørensen tilslutter sig. Hertil svares, at det kan man ikke iht vedtægterne, da man lige som en andelsboligforening kun har købt en brugsret.

Lone spørger til de likvide midler i regnskabet. Revisor svarer.

Per Sieg spørger, om bestyrelsen kender renten på kassekreditten.

Der spørges til hvordan det hænger sammen med at købe nye stativer.

Herefter blev regnskabet godkendt af forsamlingen

Revisor præsenterer budgetforslaget for 2017-18

Lone spørger, om det er billigere at leje en kran. Der svares, at kranen også er en indtægtskilde for havnen. Lone bemærker, at kranpladsen har sat sig.

Per Sieg spørger til kranregnskabet og hvorfor indtægten til turister er opskrevet. Der svares, at man bl.a. vil forhøje havnetaksterne.

Herefter blev budgettet godkendt af forsamlingen

a. Kritiske revisorers beretning

Jens Henrik Juul spørger til gæstesejlere, samt fortjeneste på dieselolie, som han finder for dyr. Udgifter til revisor og eksterne håndværkere blev kommenteret som værende dyre.

Fælleshus trænger til modernisering.

Kaj Larsen, var ikke tilstede, men havde fremsendt en mail. Vedr. Skudehavnen's forslag om brugergebyr, skulle der være nedsat en arbejdsgruppe, men det har ikke været muligt at se referater fra dette udvalgs møder.

På sidste generalforsamling ønskedes gennemsigtighed ved. Autocamperes forbrug af strøm. Jens forklarede, at dette er indregnet i overnatningsprisen, og at forbruget stikprøvevis checkes.

Jacob Reckmann opfordrer til, at der bliver nedsat et udvalg der tager fat i kommunen vedr. fritageleje.

4. Valg

a. Bestyrelsen: På valg er Klaus Purup og Leif Plougmann

Klaus Purup og Leif Plougmann blev genvalgt til bestyrelsen

b. Suppleanter til bestyrelsen: På valg er Erich Franzen og H C Mathiesen

H C Mathiesen blev genvalgt og Martin Sundberg blev nyvalgt som suppleanter

c. Kritiske revisorer, valg af to revisorer

Jens Henrik og Kaj Larsen blev genvalgt som kritiske revisorer.



EBELTOFT SKUDEHAVN

5. Valg af revisor: Nuværende revisionsfirma er Kovsted & Skovgaard
Revisor Kovsted & Skovgaard blev genvalgt.

6. Indkomne forslag

Sejlkлубben havde indsendt tre forslag

a. Det foreslås, at den enkelte bådejer kan gøres ansvarlig for det tilfælde, at hans fortøjninger beskadiger broen.
Bestyrelsen kan støtte dette forslag, men det er allerede nævnt i havnereglementet.

Finn Fink nævner, at der er mange både, der er for dårligt fortøjet.

Der foreslås at hver bådejer monterer et skilt med tlf nr på båden. Der svares, at dette vil man se på i den foreslåede beredskabsplan

b. Der foreslås, at der udarbejdes en beredskabsplan

Bestyrelsen kan støtte dette forslag og vil arbejde videre med det.

c. Det foreslås, at ved opsigelse af bådplads skal man fortsat skal betale leje af sin plads, indtil den er solgt.

Bestyrelsen kan ikke støtte dette forslag, selv om det kunne give en ekstra indtægt til havnen. Imidlertid kan det betyde en betydelig ekstraudgift for den enkelte bådejer, hvis pladsen ikke bliver solgt og skræmme potentielle købere væk. Der diskuteres metoder til at sælge pladser, forskellige forslag fremlægges. Bestyrelsen opfordres til at arbejde videre med sagen.

7. Eventuelt

Der laves en vejledende afstemning om kystsikringsbidraget.

Der var overvejende stemning for, at indskydere selv skal betale for kystsikringen. Bestyrelsen vil arbejde videre med sagen.

Bitten spørger til langtidsparkeringen. H C nævner at p-pladserne foran skudehavns-husene iht lokalplanen er udlagt til både. Bitten korrigerer, da dette blev ændret til p-pladser i den reviderede lokalplan af 1995.

Per Sieg henstiller til at man fjerner sine fortøjninger fra broen og pælene, når båden tages på land.

Jørgen Sørensen foreslår, at man afspærrer pladsen mellem Fælleshuset og skuehavns-husene med en kæde, da mange biler vender på pladsen med støvgener til følge for de nærmeste både

Torkild Pugh foreslår, at der opsættes strømmålere til autocamperne.

Bitten foreslår en bom til slæbestedet. Jens svarer, at den vil være for dyr i drift.

Der nedsættes et kontaktudvalg til at forhandle med kommunen bestående af Mads Petersen, Søren Kjærulff, Lone Robin og Kit.

Kaj Spørger til sejlkлубbens husleje.

Referatet er godkendt af

Mads F Petersen
Dirigent

Klaus Purup
Formand

JO/KP