



EBELTOFTS KUDEH

BESTYRELSESMØDE

Mødedato	Torsdag d. 21. juni 2018						
Mødetidspunkt	Kl 19:00						
Sluttidspunkt for møde	Mødet tilstræbes afsluttet senest kl. 22.00 Afsluttet kl 22.50						
Mødelokale	Skudehavnens mødelokale, 8400 Ebeltoft						
Udsendelsesdato	22. juni 2018						
Deltagere	Klaus Purup, Jeppe Hougaard, Leif Plougmann, Arne Christensen, Kenneth Friis Rasmussen						
Afbud fra	Jacob Reeckmann, H C Matthiesen						
Fraværende	Martin Sundberg						
Bestyrelsens underskrifter:	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center; width: 50%;">Klaus Purup</td> <td style="text-align: center; width: 50%;">Arne Christensen</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Leif Plougmann</td> <td style="text-align: center;">Jacob Reeckmann</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">Jeppe Hougaard</td> </tr> </table>	Klaus Purup	Arne Christensen	Leif Plougmann	Jacob Reeckmann	Jeppe Hougaard	
Klaus Purup	Arne Christensen						
Leif Plougmann	Jacob Reeckmann						
Jeppe Hougaard							
Med venlig hilsen Klaus Purup							
Suppleanter	H C Matthiesen, Martin Sundberg						

Referat af bestyrelsesmøde d. 21/06 2018

01 Godkendelse af referat af bestyrelsesmøde d. 17/5 2018

Godkendt

02 Godkendelse af dagsorden for bestyrelsesmøde d. 21/6 2018

Ingen kommentarer

03 Siden sidst, meddelelser indkommen post; havnefoged og bestyrelse

Punkter ved havnefoged:

Generel status vedr. havnens drift siden sidste møde, orientering v/Kenneth

- Administration og økonomi:
 - Indestående på konto **kr 538.000, ubetalte regninger kr 83.000**
 - Optrækning af pladsleje og hyttelje
- Havnen, herunder huse og driftsmaskiner etc.
 - Ledige pladser Kenneth meddeler antal og størrelser, samt evt. venteliste: **32 ledige pladser heraf 19 små og 13 store**
 - Gældsbeviser, indskyder tilgodehavender
 - Materielhytter, status, **Der er 1 ledig hytte, ingen venteliste. Hytterne vil fremover blive nummeret indefra land og udefter, begyndende med 401**
 - Status på vinterpladsen, **Vinterpladsen er ryddet, der mangler dog enkelte både at blive søsat. Både kan kun stå på land i sommerperioden efter aftale.**
 - Kraner og stativer status. **Kranen er blevet serviceret. Leif indhenter pris på indkøb af 14 stativer + diverse udstyr.**
 - Andet som skal vendes med bestyrelsen:
 - Der eksisterer ingen kontrakter/aftaledokumenter for pladser og materielhytter med beskrivelse af pligter og rettigheder, hvilket giver megen administration. Klaus vil udarbejde forslag til pladsbeviser og lejekontrakter**
- Personale

Punkter ved bestyrelsen/post:

- Indkommen post/mail: Mail vedr. opsigelse af materielhytte. **Lejere af materielhytter der opsig lejermålet i en løbende lejeperiode, hæfter for lejen indtil udløb af lejeperioden eller indtil hytten genudlejes.**
- Underskrifter til banken vedr. pantebrev til kassekredit. **Det blev besluttet at sende skrивelsen retur til banken, da skudehavns aftalte trækingsret på kr. 1 mio. Ikke tydeligt fremgår.**
- Internet og e-mail v/Jacob og Jeppe. **Det blev besluttet at opsig de løbende abonnementer hos TDC og Ebelnet og oprette fibernet og nye mobilabonnementer iht oplæg fra Jeppe og Jacob. Kenneth indkøber to nye iPhones iht aftale.**
- Nordeafonden v/Arne: **Arne har fremsendt en foreløbig ansøgning på udvidelse af slæbested samt nye flydebroer til jollesejlere og roere på kr 250.000.**
- Revisor/regnskab v/Jacob. **Kenneth kontakter Peter for hjælp til afvikle en bogføringspukkel. Jacob kontaktes for snarest muligt af formidle regnskabshjælp.**
- Afholdt møde vedr. havnefronten samt Visions & Udviklingsplan (iht mail af 15/6) **Iflg fremsendt mail fra Klaus er Skudehavnen ikke blevet inviteret til mødet om havnefronten, hvilket er besynderligt. Men det er OK bare kommunen holder fingrene fra vores vinterplads.**
- **Brev fra Lodsejerforeningen vedr. reparation af vej, vejbump, samt beskæring af træer: Klaus besvarer henvendelsen.**



EBELTOFTS KUDEH

04 Skt Hans aften lørdag d. 23. juni

Orientering v/Klaus

- Program
19.00 indvielse af Havbad, musikken starter
19.30 snoren klippes og traktement
20.30 bårtale v/Heidi Bisgaard og Skt Hans vise

05 Kontaktudvalg til kommunen

Orientering v/Leif

Processen med at overtage havnens arealer kan trække ud i årevis, da diverse myndigheder skal ind over. Mads anbefaler derfor at Skudehavnen tager direkte kontakt til kommunen, da Skudehavnens økonomi er hårdt belastet af de bortfaldne tilskud, samt leje af havnens arealer og ikke rækker til de kommende investeringer i kystsikring og andre faciliteter til gavn for ikke alene havnens brugere, men også de mange tusinde turister der hvert år besøger havnen. Dette tages op på næste møde i august. Desuden finder Skudehavnen det mærkeligt at være nabo til den kommunalt ejede Trafikhavn, der for offentlige midler er blevet omdannet til en lystbådehavn og tilbyder billige havnepladser og autocamperparering i konkurrence med Skudehavnen. Skudehavnen har i dag ca. 10% ledige pladser. Fandtes der ikke en gammel aftale om at de ledige bådpladser i Skudehavnen skulle udlejes, før man kunne leje pladser i Trafik- og lystbådehavnen for at undgå konkurrence på ulige vilkår? Eller det er måske gået i glemmebogen sammen med vores eksistens.

06 Bro- og Havneudvalget

Orientering v/Jeppe og Arne

Der er mange ledige små pladser ved bro 7 og 8, og det skal overvejes at omdanne pladserne på nordsiden af bro 7 til motorbåde, og at omdanne 2 m pladser til 3 m pladser. Nokken på bro 6 er blevet istandsat

07 Brolauget vedr. Havbadet

Orientering v/Klaus og Leif

Der har været afleveringsforretning på Havbadet, og Brolauget afventer dokumentation fra arkitekten. I mellemtiden er der sket nogle skader på anlægget som følge af de seneste dages blæsevejr.

08 Revision af stativsystem og opbevaring af både på land

Opdatering v/Jeppe:

Det blev aftalt på et tidligere møde at leje af stativer skal være dyrere for at gøre det mere attraktivt at købe stativer i stedet for at leje dem. I sidstnævnte tilfælde skal Skudehavnen nemlig finansiere indkøbene, hvilket vil belaste havnens likviditet urimeligt meget. En leasing ordning er blevet overvejet, men fundet for dyr. Stativlejen vil derfor blive forhøjet med ca. 20% for både eksisterende og nye lejere, hvilket afspejler stigende omkostninger til indkøb af nye stativer samt til drift og vedligeholdelse af kran og transportmateriel. Der skal skaffes overblik over hvor mange stativer, der skal indkøbes for at alle kan få et mobilstativ senest i 2019 fraregnet vogne, småbåde og dem der overvintret i havnebassinet. Godkendte vogne kan stadigvæk benyttes, hvis de kan parkeres andet steds end på Skudehavnens arealer fra sommeren 2020. PS Hvis man køber brugsretten til et stativ vil man få investeringen forrentet med ca. 6% sammenlignet med at leje stativet – det er bedre end hente i banken og hjælper Skudehavnen.



09 Vild med Vand

Havnens dag har været afholdt med stor tilslutning og igen en stor tak til Lone og de andre frivillige for deres indsats, som har gjort denne dag til en succes.

10 Evt.

Jeppe er blevet kontaktet vedr. vores dieselsalg, hvor man nu kan købe GTL diesel. Desuden kan man få en kortautomat på pumpen for ca 10-15.000 kr. Tanken skal renses regelmæssigt. Vores omsætning er ca kr 40.000 årligt. Jeppe arbejder videre med henvendelsen.

En gruppe indskydere arbejder på at skaffe Skudehavnen en stationær kran med mastekran. Vi afventer deres oplæg.

11 Næste møde

Møderække i 2018:

Næste møde afholdes torsdag d. 16. august - god sommer!

Der afholdes bestyrelsesmøde den tredje torsdag i hver måned bortset fra juli, hvilket giver datoerne d. 16/8, 20/9, 18/10 og 15/11

Generalforsamling 2018 afholdes søndag d. 18/11

Alle møder påbegyndes kl. 19 medmindre andet angives