



EBELTOFTS KUDEH

BESTYRELSESMØDE

Mødedato	Torsdag d. 20. juni 2019
Mødetidspunkt	Kl 19:00
Sluttidspunkt for møde	Mødet tilstræbes afsluttet senest kl. 22.00, afsluttet kl. 21.00
Mødelokale	Skudehavnens mødelokale, 8400 Ebeltoft
Udsendelsesdato	20. juni 2019
Deltagere	Klaus Purup, Leif Plougmann, Jørgen Knudsen, Michael Kastrup, Jeppe Hougaard,
Afbud fra	Arne Christensen, H C Matthiesen, Kenneth Friis Rasmussen
Fraværende	
Bestyrelsens underskrifter:	<p style="text-align: center;"> Klaus Purup Arne Christensen Leif Plougmann Jørgen Knudsen Michael Kastrup </p>
Med venlig hilsen Klaus Purup	
Suppleanter	H C Matthiesen, Jeppe Hougaard



Referat af bestyrelsesmøde d. 20/6 2019

01 Godkendelse af referat af bestyrelsesmøde d. 15/5 2019

Godkendt

02 Godkendelse af dagsorden for bestyrelsesmøde d. 20/6 2019

Godkendt

03 Siden sidst, meddelelser, indkommen post

Punkter ved havnefoged:

Generel status vedr. havnens drift siden sidste møde, orientering v/Kenneth

- Administration og økonomi:

Indestående på konto kr.-351.701 udestående udgifter kr. 66.000,

udestående indtægter kr 40.000

Kommunen har indvilget i at stille garanti for vores lån til kranen, hvilket giver en lav rente.

Det ser ikke ud som om låneforhøjelsen er gået ind. Klaus checker med banken.

Det blev besluttet regelmæssigt at afholde budgetmøder. Første møde afholdes snarest muligt med Michael, Klaus og Kenneth.

- Havnen, herunder huse og driftsmaskiner etc.

Ledige pladser Kenneth meddeler antal og størrelser, samt evt. venteliste

Store gruppe 3 stk. lille gruppe 8 stk, hytter 2 stk

Punkter ved bestyrelsen/post:

- Indkommen post/mail
- Den gamle kran er blevet solgt på auktion med hammerslag på kr. 25.250, og vi afventer et svar på om salget er gået igennem.
- Michael og Arne har forespurgt kommunen om havnen kunne leje de tomme STARK haller til bådopbevaring. Det blev besluttet at lade Michael og Arne gå videre med projektet for at undersøge om det er noget, som Skudehavnen kan drive. Vi skal ikke leje området som helhed men udleje arealer til både til de samme takster som i Bådshoppens haller. Lejen afregnes herefter med kommunen minus vore udgifter og håndteringsgebyr. Hallernes udformning, samt portenes størrelse sætter visse begrænsninger på bådenes størrelse, men det skal granskes nærmere sammen med belysning og strøm. Evt kan der også indrettes en hal til udlejning på uge/månedsbasis til bådreparationer, da der p.t. findes et egnet areal hertil. Endelig kan de udendørs arealer udlejes til opbevaring af vogne, når de ikke længere fra 2020 kan stå om sommeren på vinterpladsen. Bådhandtering, køb eller leje af stativer og kranservice skal afregnes særskilt med havnen. Der skal udarbejdes ensartede regler på dette område.
- Der er indkommet besked fra vores forsikringsagent om at aftalen med vores forsikringer skal bekræftes grundet ændringer i agenturet. Det blev besluttet at Klaus afsøger andre muligheder, da den hidtidige aftale ikke var optimal.

04 Kranen

- Status: Vores nye kran er leveret opstillet og i drift og godkendt, men der mangler den endelige ibrugtagningstilladelse fra kommunen. Svar fra kommunen afventes.



05 Stativsystemet v/Leif og Jørgen

- Status
- Bestillinger og indkøb af stativer: **Der skal bestilles ca. 20 nye stativer inden næste vinter. Det blev besluttet at sætte en frist på 15. august 2019 for at bestille et stativ før vintersæsonen, medmindre indskyderen hellere vil overvintre på pladsen i havnen. Alle indskydere opfordres til at købe et stativ fremfor at leje, da dette vil belaste havnens økonomi mindre. Der ydes ikke længere kranservice til ejere af faste stativer. Kenneth adviserer.**

06 Bro- og havneudvalget v/Leif og Jørgen

- Parkering: **Kenneth har indrettet p-pladser for langtidsparkering samt for autocampere, og det ser godt og ordentligt ud. Der skal også indrettes parkering på den anden side af slæbestedet mod masteskuret, idet man så vidt muligt undgår at blokere for adgangen til masteskuret. Alle skal respektere disse anvisninger, da al privat parkering på arealer forbeholdt autocampere vil påvirke havnens indtægter i negativ retning.**
- Status på renovering af broer: **Bro 5 er renoveret og bro 6 vil blive påbegyndt efter sæsonen.**
- Ramslag: **Vores ramslag er leveret men kræver som ventet noget vedligeholdelse, før der kan rammes pæle. Det forventes, at vi kan udleje ramslaget til vore nabohavne.**
- Flydebroer: **afventer initiativ fra sejlklubben: Ro- og kajakklubben forventes fremover at benytte deres egne faciliteter i de kommunale havne, medmindre de vil bidrage til kystsikringen.**
- **Der skal udarbejdes en plan for de langsigtede investeringer i havnen og bl.a. skal der udarbejdes budgetter for følgende:**
 - **Bro 6 skal renoveres**
 - **Toiletter og bad skal renoveres, evt. kan der indrettes m/k familierum i de nordlige toiletter**
 - **Køkkenet i fællesrummet skal renoveres**
 - **Broerne skal løbende opgraderes med skilte og vandslanger som på bro 5**
 - **De tekniske installationer som varmtvandsforsyningen skal opgraderes med energibesparende solvarme eller varmepumper.**

07 Kystsikringsbidrag

- Status: **Ro- og Kajakklubben har meddelt på et møde med Skudehavnens bestyrelse, at de ikke ønsker fremover at bidrage til kystsikringen. Der bliver snarest muligt udsendt et brev til Ro-og kajakklubben om at klubben ikke længere kan benytte Skudehavnens faciliteter, medmindre de bidrager.**
- Vinterbaderne **Vikingerne har heller ikke betalt kystsikringsbidrag for 2019. Idet de afventer de andre klubber. Der bliver også udsendt et brev til vinterbaderne om at betale, hvis de stadig ønsker at være i Skudehavnen.**
- **Lodsejerne vil også modtage en skrivelse ledsaget af en opkrævning.**
- **Breve til klubberne: Det blev besluttet at Kenneth udsender opkrævning på kystsikringsbidrag til Ro- og Kajakklubben og Vinterbaderne Vikingerne baseret på medlemstallet fra 2017 + 10%. Desuden skal der fremsendes en opkrævning til Lodsejerforeningen ledsaget af ovennævnte breve fra formanden.**

08 Brolauget vedr. Havbadet

Opdatering v/Klaus

Der er endnu ikke udlagt badeplatform og flydebro til havbadet trods beslutning fra Brolaugets sidste møde. Klaus og Leif følger op og rykker.



09 Evt.

Der er konstateret rådkader på hytterne: Det er lejernes ansvar at behandle løbende med dækkende træbeskyttelse, men i tilfælde af rådkader på træværket skal det undersøges om vores forsikring dækker.

10 Næste møde

Møderække i 2018-19:

Næste bestyrelsesmøde afholdes torsdag d. 15. august kl. 19.00

Der afholdes bestyrelsesmøder så vidt muligt den tredje torsdag i hver måned, hvilket giver følgende datoer: torsdag d. 15/8, 12/9, 10/10, 14/11. (der afholdes ikke møde i juli)

Ordinær generalforsamling afholdes søndag d. 17/11 2019 (den tredje søndag i november)