



Dagsorden for bestyrelsesmøde d. 19/08 2021

01 Godkendelse af referat fra 17 juni 2021

Godkendt

02 Siden sidst, meddelelser, indkommen post

Punkter ved havnefoged:

Generel status vedr. havnens drift siden sidste møde, orientering v/Kenneth

- Administration og økonomi:
Indestående på konto, ubetalte regninger og udestående. **Ca. 540 Tkr indestående.**

Personale:

- Havnen, herunder huse og driftsmaskiner etc.
Ledige pladser Kenneth meddeler antal og størrelser, samt evt. venteliste: **Ingen ledige pladser. Venteliste ca 50 – vi optager ikke flere pt.**
Gældsbeviser, indskyder tilgodehavender
Andet som skal vendes med bestyrelsen

Punkter ved bestyrelsen/post:

- Indkommen post/mail:
- **Det er blevet bemærket at forsøg på kystsikring ved den lille badestrand syd for hytterne, ikke er faldet så heldigt ud. Bølgerne blottes stenene, og det ser træls ud. Bestyrelsen har besluttet at stenene skal fjernes snarest muligt.**

03 Aftenens emner



- Status sejlkлуб / ro&kajak, renoveringsprojekt. Marianne sender økonomi opgørelse og vi skal have afregnet med klubberne for udlæg. Foreløbig økonomi er opgjort, og klubberne inviteres til statusmøde hvor vi får en afregning på plads.
- Nyt inventar til køkken i fælleshus. Kenneth går på shopping med et aftalt max. På ca 20Tkr
- Der er bestilt service til 50 prs inklusive nye skabe, og omkostningen ligger under budgettet.

Pris og betingelser for leje af fælleshus skal måske justeres.
Oplæg til nye lejpriser er som følger:

Almindeligt møde, mindre komsammen eller andet i samme kategori, dag eller aften, med en varighed op til ca. 5 timer: Pris 500 kr med depositum 1000 kr (500 kr refunderes efter OK aflevering)

Leje til fest, op til 50 prs fra kl 10.00 til kl 10.00 den følgende dag: Pris 1500 kr med depositum 2500 kr (1000 kr refunderes efter OK aflevering)

Gæstesejlere/autocamper må fremover benytte faciliteterne UDEN adgang til køkkenservice. Det må medbringes. Beslutningen er taget for at fastholde et rimeligt niveau når lokalet lejes til fest.

- BEAS automat volder os store problemer. Hvad gør vi ??
- Michael graver lidt dybere i de tilbud vi har modtaget fra BEAS. Tanken går på en løsning hvor vi dropper de famøse kort, som bliver ved med at drille.
- Målet er at få et beslutningsgrundlag så vi kan implementere en ny løsning henover vinteren. Hvis vi laver ny adgangskontrol med kode fremfor kort, så skal det undersøges hvad vi gør med vaskemaskinerne. Jørgen Knudsen vil grave lidt dybere dette.
- Kenneth efterlyser stillingtagen og budget for renovering af bro 8 og renovering / opdatering af bad / toiletter
- Tages med i en samlet vurderingen af aktiviteter og budget for det kommende år.

04 Eventuelt



Forslag fra Michael om:

- Udvidelse af havnen med flere pladser
Enighed om at behovet er åbenlyst. Mange på venteliste og presset på især store pladser er stigende. En decideret udvidelse af havnen er en stor mundfuld, såvel økonomisk som tidsmæssigt, og det vil også kræve en afklaring med kommunen om den fremtidige struktur før vi kaster os ud i så stor en opgave. Andre havne i Danmark har samme udfordring, men det typiske billede er at det tager 4-6 år blot at få tilladelse fra bl.a. søfartsstyrelsen. Så under alle omstændigheder er det en langvarig proces.
Der var også tanker om at lave nye faste pladser på ydersiden af nokkerne. Det skal der arbejdes lidt mere for at få et realistisk billede af fordele/ulempes og omkostninger.
- Udnyttelse af fælleshus til restaurant / cafe
Blev i første omgang sendt til hjørne. Det vil formodentlig kræve en større ombygning af køkken-faciliteter mv. før det kan realiseres – og det skal alt sammen betales af en meget kort sæson.
- Ny gynge til legeplads.
Er besluttet. Ligger hos Kenneth som skal sikre at det bliver et godkendt redskab.
- Det blev foreslået at der laves et ordentligt skur til "låne veste" ved krabbebroen. Vinterprojekt