

MP ADVOKATER

**Vedtægter for den selvejende institution  
Ebeltoft Skudehavn**

## §1.

### **Navn og hjemsted**

- 1.1. Institutionens navn er Ebeltoft Skudehavn.
- 1.2. Institutionen er selvejende og har hjemsted i 8400 Ebeltoft.
- 1.3. Grundkapitalens størrelse androg ved stiftelsen, i 1976, kr. 1.356.813, indskudt kontant af havnens pladsejere.
- 1.4. Institutionen overtog ved stiftelsen ikke andre værdier end kontanter. Der er ikke tillagt stiftere eller andre særlige rettigheder eller fordele.

## §2.

### **Formål**

- 2.1. Institutionens formål er at drive en lystbådehavn i Ebeltoft, med følgende formål:

Ebeltoft Skudehavn er for alle der ønsker at støtte op om at bevare, udvikle og styrke den maritime kultur via nogle attraktive fysiske rammer og spændende aktiviteter samt oplevelser til glæde for alle.

Ebeltoft Skudehavn er en selvejende forening med et overordnet almennyttigt formål, hvorefter havnen skal arbejde aktivt for at fremme de maritime rekreative rammer og muligheder med udgangspunkt i Ebeltoft Vig.

Ebeltoft Skudehavn ønsker, at understøtte maritime ungdomsaktiviteter.

Ebeltoft Skudehavn ønsker at være en attraktiv havn for hjemmehørende både og gæster, bl.a. ved at vedligeholde og udvikle faciliteter for disse, fx vinteroplagsplads.

Ebeltoft Skudehavn ønsker at være en aktiv og samarbejdende institution, som via sit formål understøtter Ebeltoft som en attraktiv by.

Bestyrelsen udarbejder prisblad, havne og pladsreglement, hvor Skudehavnens formål, og drift, nærmere beskrives.

## §3.

### **Formue - Økonomi**

- 3.1. Institutionens formue skal bestå af havne anlægget med tilhørende faciliteter, sammen med det til havnen, hørende grej, redskaber, løsøre og driftsmidler, samt kontante beholdninger og værdipapirer.
- 3.2. Havne anlægget består af havnefaciliteter, materielhytter, samt broer og bådpladser.

- 3.3. Indskyderne kan disponere over bådpladser og materielhytter iht. havne og pladsreglement udarbejdet af bestyrelsen.

#### **§4.**

##### **Formue – Indtægter**

- 4.1. Samtlige indtægter fra Skudehavnens drift tilfalder Ebeltoft Skudehavn.
- 4.2. Institutionens midler skal indsættes på bankkonti i pengeinstitutter lydende på "Ebeltoft Skudehavns" navn, eller anbringes i værdipapirer, i hvilke umyndiges midler kan anbringes.
- 4.3. Evt. overskud kan af bestyrelsen hensættes til udvidelse af havnen eller til afholdelse af bekostelige fornyelser og vedligeholdelse.

#### **§5.**

##### **Generalforsamling**

- 5.1. Generalforsamlingen er institutionens højeste myndighed.
- 5.2. I generalforsamlingen kan deltage indskydere, når der er betalt indskud for denne, og indskyderen ikke er i restance overfor Skudehavnen.
- 5.3. Pantsætning af institutionens midler, optagelse af lån eller køb af fast ejendom kan alene ske efter forudgående vedtagelse på en generalforsamling, dog kan bestyrelsen optage lån med op til 20 % af egenkapitalen, jf. senest godkendte regnskab.

#### **§6.**

##### **Afstemninger**

- 6.1. Indskydere der kan deltage i generalforsamlingen, har kun en stemme pr. bådplads.
- 6.2. Selvom indskyder besidder mere end een bådplads kan der kun benyttes een stemme på generalforsamlingen.
- 6.3. I afstemninger kan alene den deltage, hvis navn står registreret i Skudehavns administration, som værende indskyder.
- 6.4. Forslag, som måtte komme til afstemning, afgøres ved simpelt stemmeflertal, hvis andet ikke er bestemt i denne vedtægt.
- 6.5. Stemmeret kan kun udøves ved personlig tilstedeværelse.

## **§7.**

### **Ordinær generalforsamling**

- 7.1. Afholdes hvert år senest 3 måneder efter regnskabsårets afslutning.
- 7.2. Generalforsamlingen indkaldes af bestyrelsen med mindst 21 dages skriftligt varsel til alle brugere.
- 7.3. Indkaldelsen skal indeholde oplysning om tid og sted for mødet, samt dagsorden, der som minimum skal indeholde:
  1. Valg af dirigent
  2. Valg af referent
  3. Bestyrelsen aflægger beretning
  4. Forelæggelse af revideret regnskab, prisblad og budgetforslag for det følgende år
    - 4a. Kritiske revisorers beretning
    - 4b. Godkendelse af regnskab, prisblad og budget
  5. Valg af bestyrelse
  6. Valg af suppleanter
  7. Valg af revisorer
  8. Behandling af indkomne forslag
  9. Eventuelt
- 7.4. Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest 14 dage før generalforsamlingen finder sted.
- 7.5. Ændringer af havne- og pladsreglement skal vedtages på generalforsamling.
- 7.6. Regnskab, prisblad, budget og forslag, der ønskes fremlagt på generalforsamlingen (herunder evt. ændringer i havne og pladsreglement) skal udsendes til indskyderne senest 7 dage før generalforsamlingen.

## **§8.**

### **Ekstraordinær generalforsamling**

- 8.1. Kan med mindst 21 dages varsel indkaldes af mindst 2 (-3) bestyrelsesmedlemmer og skal med samme varsel indkaldes, når mindst 50 af de der er berettiget til at møde på generalforsamlingen indgiver skriftlig motiveret begæring herom.
- 8.2. Sådan indkaldelse skal ske senest 14 dage efter begæringens modtagelse.

## **§9.**

### **Bestyrelsen**

- 9.1. Den selvejende institution ledes af en bestyrelse på 5 - 7 personer, hvoraf mindst 2 skal være bosiddende i 8400 Ebeltoft.

- 9.2. Disse vælges for 2 år ad gangen, således at der hvert år afgår 2-3 (3-4) bestyrelsesmedlemmer.
- 9.3. Generalforsamlingen vælger hvert år 2 suppleanter til bestyrelsen, hvoraf mindst en skal være bosiddende i 8400 Ebeltoft. Disse indtræder i bestyrelsen hvis et medlem afgår i utide.
- 9.4. Bestyrelsen konstituerer sig selv og fastlægger selv sin forretningsorden
- 9.5. Bestyrelsen er beslutningsdygtig når mindst halvdelen af bestyrelsens medlemmer er til stede. Bestyrelsen kan udpege udvalg til varetagelse af specifikke opgaver.

## **§10.**

### **Daglig ledelse**

- 10.1. Bestyrelsen ansætter og afskediger det til driften fornødne personale, som varetager den daglige ledelse, og drager omsorg for, at udleje og benyttelse af havnen med tilhørende faciliteter sker med fornøden hensyntagen til havnens brugere.
- 10.2. Intet bestyrelsesmedlem eller ansatte på havnen må have direkte eller indirekte erhvervsmæssige interesser i Skudehavnens arealer.
- 10.3. Bestyrelsen fastsætter lejer og årlige afgifter på bådpladser, samt tilsvarende afgifter på anvendelsen af havnen og havnens øvrige faciliteter. Priserne skal fremgå af prisblad, som skal være tilgængelig via Skudehavnens hjemmeside.
- 10.4. Lejer og afgifter fastsættes alene med henblik på opnåelse af en forsvarlig drift, og med hensyntagen til passende henlæggelser og afskrivninger.
- 10.5. Ikke budgetterede udgifter til indkøb eller vedligeholdelse på over kr. 500.000,- kræver vedtagelse på Generalforsamling.

## **§11.**

### **Regnskab og budget**

- 11.1. Institutionens regnskabsår løber fra den 1. oktober til 30. september, og skal leve op til anerkendte regnskabsprincipper.
- 11.2. Driftsregnskab og status indleveres senest 15. oktober til revisionen, som inden udgangen af oktober afleverer et revideret regnskab til bestyrelsen sammen med de bemærkninger revisionen har at gøre.

## **§12.**

### **Revisionen**

- 12.1. Revisor vælges på den årlige generalforsamling.
- 12.2. Denne består af et revisionsfirma der skal være registreret eller statsautoriseret, samt af 2 stemmeberettigede af generalforsamlingen. De 2 sidstnævnte skal fungere som kritiske revisorer, og kan ikke være medlemmer af bestyrelsen.
- 12.3. Mens revisionsfirmaet vælges for et år ad gangen, afgår de kritiske revisorer skiftevis hvert andet år.
- 12.4. Foreningens kritiske revisorer gennemgår og reviderer ventelister.

## **§ 13**

### **Opsigelse og gældsbreve**

- 13.1. Indskydere kan til enhver tid skriftligt opsigte deres medlemskab af Skudehavnen og kræve deres indskud tilbagebetalt.
- 13.2. Efter opsigelsen er registreret af Skudehavnen, tilbagebetales indskuddet efter nærmere fastsatte regler, forudsat at Skudehavnen råder over midler til tilbagebetaling af indskud. I modsat fald udstedes et gældsbrief som indfries efter nærmere fastsatte regler.
- 13.3. Tilbagebetaling af indskud vil ske med den sum, som bådpladsen er indekseret til på tidspunktet for opsigelsen. Indekseringen sker hvert år den 15. marts i forhold til stigning eller fald i nettoprisindekset fra januar til januar i det forudgående år.

## **§14**

### **Vedtægtsændringer**

- 14.1. Samt beslutning om nedlæggelse, udvidelse, salg eller institutionens opløsning skal vedtages på en generalforsamling og skal fremgå af dagsordenen.
- 14.2. Til gyldig vedtagelse kræves, at mindst halvdelen af de stemmeberettigede ved en generalforsamling er til stede, og at mindst 2/3 af de fremmødte stemmer for vedtægtsændringen.
- 14.3. Såfremt generalforsamlingen ikke er beslutningsdygtig, indkaldes med 3 ugers varsel til ekstraordinære generalforsamling, som da skal holdes senest 6 uger efter.
- 14.4. Denne ekstraordinære. ord. generalforsamling er beslutningsdygtig uanset antallet af fremmødte stemmeberettigede, men til vedtagelse af vedtægtsændringen kræves fortsat 2/3 flertal.

14.5. Ved opløsning fordeles tiloversblevne midler fra institutionen efter generalforsamlingens beslutning, men skal ske til almennyttige formål af beslægtet art.

## §15.

### Godkendelse

15.1. Vedtægter og vedtægtsændringer skal godkendes af relevante myndigheder, ligesom Syddjurs byråd har påtaleret overfor foranstående vedtægters overholdelse

## §16.

### Ikrafttræden

16.1. Disse vedtægter træder i stedet for vedtægter gældende ved stiftelsen af Ebeltoft Skudehavn 1. maj 1976 med efterfølgende ændringer

som dirigent

formand

bestyrelsesmedlem

bestyrelsesmedlem

bestyrelsesmedlem

bestyrelsesmedlem